

РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
(РТК Ставропольского края)

Руководителям регулируемых органи-  
заций в сфере теплоснабжения  
(по списку)

Мира ул., д. 337, Ставрополь, 355035  
Тел. (8652) 24-34-39; факс 24-34-53  
E-mail: info@rtk.stavregion.ru www.tarif26.ru  
ОКПО 57128790 ИНН 2635105024  
КПП 263401001 ОГРН 1072635017575

29.01.2023 № РТК-01-06/164

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении тарифной заявки

Настоящим уведомляем о том, что на официальном сайте РТК Ставропольского края в сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Теплоснабжение/Материалы для тарифного регулирования» размещены электронные шаблоны комиссии, необходимые для представления предложения об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения на 2024 год (2024-2026 и 2024-2028 годы).

Напоминаем, что в целях установления на 2024 год (либо на долгосрочный период) тарифов в сфере теплоснабжения регулируемая организация представляет в срок не позднее **1 мая 2023 года** соответствующее предложение. При этом заявление о выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения при корректировке ранее установленных на 2020-2024, 2021-2025, 2022-2024, 2022-2026, 2023-2025 и 2023-2027 годы долгосрочных тарифов не требуется (оно представляется до 1 мая последнего года текущего долгосрочного периода регулирования).

Предложение об установлении тарифов представляет собой заявление об установлении тарифов (и выборе метода регулирования в установленных законодательством случаях) и необходимые материалы. Заявление об установлении тарифов в сфере теплоснабжения должно содержать информацию о регулируемой организации и иные сведения, предусмотренные пунктом 15 Правил регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 (образец заявления также размещен на сайте комиссии). Заявление об установлении тарифов подписывается руководителем или иным уполномоченным лицом регулируемой организации, скрепляется печатью регулируемой организации (при ее наличии) и содержит опись прилагаемых к нему документов и материалов.

Напоминаем также, что изменение долгосрочных параметров регулирования в период действия долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения законодательно недопустимо. Ежегодная корректировка будет производиться исключительно в отношении показателей, определенных пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.



К заявлению об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, помимо указанных выше электронных шаблонов, должны прилагаться следующие документы и материалы:

а) копии правоустанавливающих документов (копии гражданско - правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица – передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках);

б) копии бухгалтерской и статистической отчетности за 2022 год и на последнюю отчетную дату (46-ТЭ, 1-Т, 1-ТЭП, отчет о прибылях и убытках по форме № 2, бухгалтерский баланс форма №1, 1-предприятие, 22-ЖКХ, П-4);

в) расчет полезного отпуска горячей воды, тепловой энергии с дифференциацией по видам теплоносителя, отпуска теплоносителя с дифференциацией по его видам и обоснованием размера расхода тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды на передачу по сетям (потери);

г) данные о структуре и ценах, а также о калорийности потребляемого топлива и стоимости его доставки (перевозки) за 2022 год и на расчетный период;

д) расчет расходов и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения с приложением экономического обоснования исходных данных;

е) расчет тарифов на тепловую энергию и теплоноситель;

ж) копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (или проект инвестиционной программы) с обоснованием потребности в средствах, необходимых для прямого финансирования и обслуживания заемного капитала, и указанием источников финансирования инвестиционной программы (по объектам, видам деятельности и в целом по программе);

з) расчет выпадающих или дополнительно полученных по итогам за 2022 год доходов от регулируемого вида деятельности;

и) копии документов, подтверждающих проведение заявителем торгов (положение, извещение, документация о проведении торгов, протоколы, составляемые в ходе проведения торгов);

к) копии договоров об осуществлении регулируемой деятельности (договоры теплоснабжения, и (или) договоры передачи тепловой энергии, и (или) теплоносителя, и (или) договоры поставки тепловой энергии, и (или) теплоносителя, и (или) договоры поставки горячей воды);

л) копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности.

Бухгалтерская отчетность, указанная в пункте «б», прилагается к заявлению в случае, если она отсутствует в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренном статьей 18 Феде-



рального закона «О бухгалтерском учете». В случае если регулируемая организация представляет бухгалтерскую отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, необходимо об этом письменно проинформировать РТК Ставропольского края.

Регулируемой организацией, созданной в результате реорганизации юридических лиц в форме слияния или преобразования, также представляется бухгалтерская отчетность такой организации на дату ее государственной регистрации.

Документы, предусмотренные подпунктами «а», «ж», «и», «к», а также обосновывающие документы, представляемые в копиях, могут быть представлены в форме электронных документов, заверенных электронной цифровой подписью руководителя организации. Подлежат представлению также электронные версии указанных выше шаблонов комиссии.

Обращаем внимание, что при включении в предложение об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 год расходов по сомнительным долгам, а также безнадежной ко взысканию дебиторской задолженности, расчетные данные должны быть подготовлены по каждому контрагенту (физическим и юридическим лицам) с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

По инициативе регулируемой организации помимо вышеназванных документов и материалов могут быть представлены иные документы и материалы, которые, по ее мнению, имеют существенное значение для рассмотрения дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения.

Предложение об установлении цен (тарифов) представляется в орган регулирования руководителем регулируемой организации или иным уполномоченным лицом. Документы (материалы) от лиц, не имеющих оформленной в надлежащем порядке доверенности на представление интересов юридического лица (индивидуального предпринимателя), будут отклонены. Предложение об установлении цен (тарифов) может быть направлено заказным письмом с уведомлением о вручении, либо представлено в электронной форме (подписывается электронной подписью заявителя).

Представляемые материалы должны по форме и содержанию соответствовать требованиям Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, а также Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э.

Основные параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размещены на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сети «Интернет» [https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy\\_socialno\\_ekonomicheskogo\\_razvitiya/prognoz\\_socialno\\_ekonomicheskogo\\_razvitiya\\_rossiyskoy\\_federacii\\_na\\_2023\\_god\\_i\\_na\\_planovyy\\_period\\_2024\\_i\\_2025\\_godov.html](https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rossiyskoy_federacii_na_2023_god_i_na_planovyy_period_2024_i_2025_godov.html).

Непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, влечет за собой административную ответственность, предусмотренную статьей 19.7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Дополнительно информируем, что в состав тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения подлежат включению только расходы на содержание (эксплуатацию) основных производственных фондов, права владения и пользования которыми будут подтверждены соответствующими правоустанавливающими документами. При наличии в фактическом пользовании теплоснабжающей организации бесхозяйных тепловых сетей (источников тепловой энергии), статус эксплуатирующей организации должен быть подтвержден и оформлен в соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Председатель комиссии



К.А.Шишманиди